



FRANCO

 **SOLO**
REAL ESTATE

BATUMI - GEORGIA

+995 555 555 667
solofirms.com

Carefully designed to provide a complete range of infrastructure and services that greatly improve the living experience for its residents. By including a variety of facilities and well-planned amenities, the project aims to create a comfortable and satisfying living environment that meets the different needs of its investors.

تم تصميمه بعناية لتوفير مجموعة كاملة من البنية التحتية والخدمات التي تعمل على تحسين تجربة المعيشة لسكانها بشكل كبير. ومن خلال تضمين مجموعة متنوعة من المرافق ووسائل الراحة المخططة جيدًا، يهدف المشروع إلى خلق بيئة معيشية مريحة ومرضية تلبي الاحتياجات المختلفة للمستثمرين





FRANCO IS A
**MULTI-FUNCTIONAL
BUILDING-STRUCTURE**
Memed Kontselidze Street, Batumi

11,000
SQ.M.

فرانكو

عبارة عن هيكل بناء
متعدد الوظائف

باتومي، Memed Kontselidze

4

يلعب كل مشروع دورًا فريدًا، لتجتمع جميعها
في تشكيل منظومة أسلوب حياة متكاملة
بالكامل

EVERY DEVELOPMENT PLAYS A UNIQUE
ROLE, COMING TOGETHER TO SHAPE A
FULLY INTEGRATED LIFESTYLE ECOSYSTEM

BUILDINGS



12 floors

20 floors

20 floors

30 floors

THE
SERVICES الخدمات

100%

صديق للبيئة



Charging space for electric cars
مساحة شحن للسيارات الكهربائية



Lobby & concierge service
خدمة اللوبي والكونسيرج



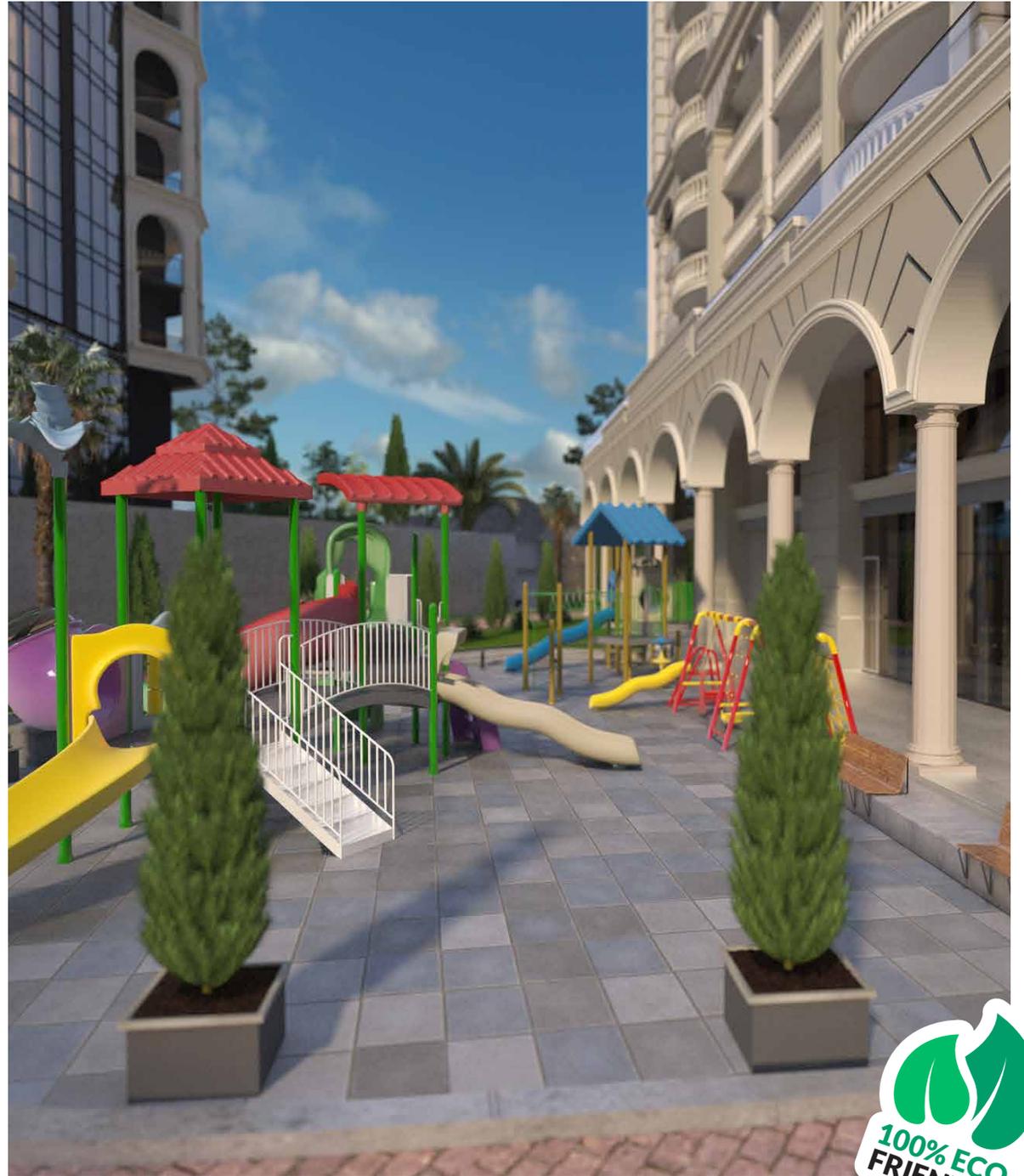
Hotel services
خدمات الفنادق



6000 m² recreational area
منطقة ترفيهية بمساحة 6000 متر مربع



Conference rooms
غرف للمؤتمرات



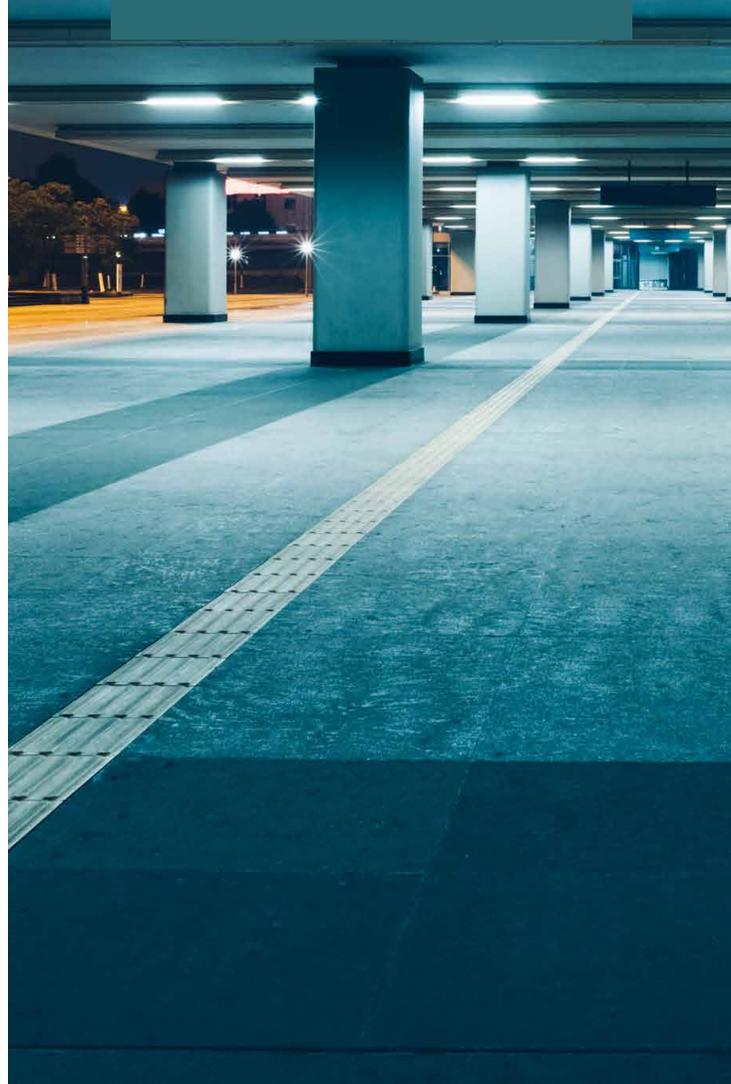
POOL & FITNESS CLUB

نادي السباحة واللياقة البدنية



TWO-LEVEL UNDERGROUND & ABOVE-GROUND PARKING

موقف سيارات من طابقين
تحت الأرض وفوق الأرض



RESTAURANT & CAFÉ

مطعم / مقهى



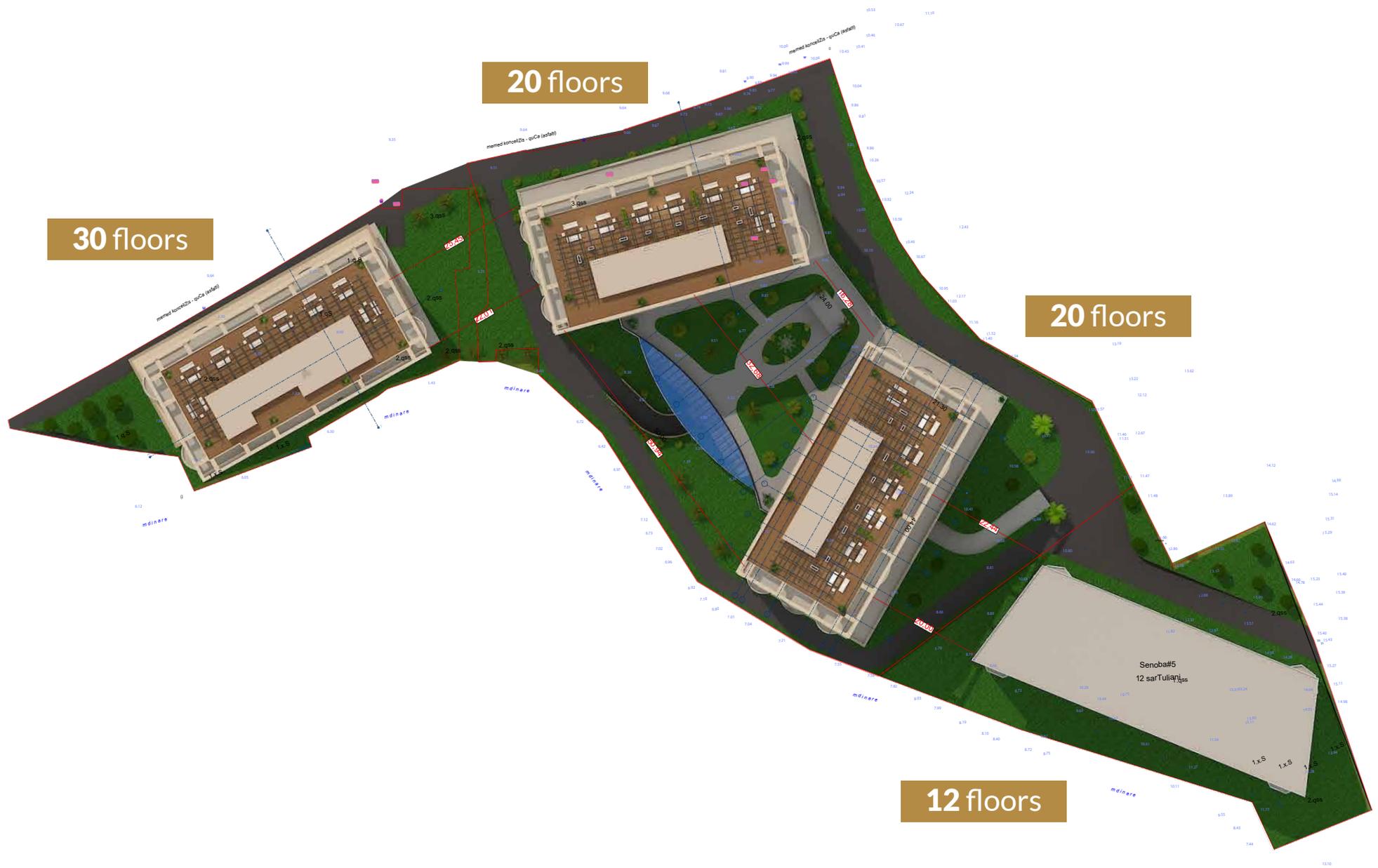
SMART
HOME SYSTEM

نظام
المنزل الذكي





خطة المشروع PROJECT PLAN رؤية



20 floors

30 floors

20 floors

12 floors

Senoba#5
12 sarTuliat

1x5 1x5



Floor plan | 12 storey

مخطط الطابق - 12 طبقا

AVAILABLE APARTMENTS

32.3 - 89.3 sq.m

Studio, 1 bedroom , 2 bedroom

الشقق المتاحة

32.3 - 89.3 متر مربع

استوديو، غرفة نوم واحدة، غرفتي نوم

STUDIO



1+1



2+1





Floor plan | 20 storey (A)

مخطط الطابق - 20 طبقا

AVAILABLE APARTMENTS

32.3 - 105.2 sq.m

Studio, 1 bedroom , 2 bedroom

الشقق المتاحة
32.3 - 105.2 متر مربع

استوديو، غرفة نوم واحدة، غرفتي نوم

STUDIO



1+1



2+1





Floor plan | 20 storey (B)

مخطط الطابق - 20 طبقا

AVAILABLE APARTMENTS

32.3 - 105.2 sq.m

Studio, 1 bedroom , 2 bedroom

الشقق المتاحة
32.3 - 105.2 متر مربع

استوديو، غرفة نوم واحدة، غرفتي نوم

STUDIO

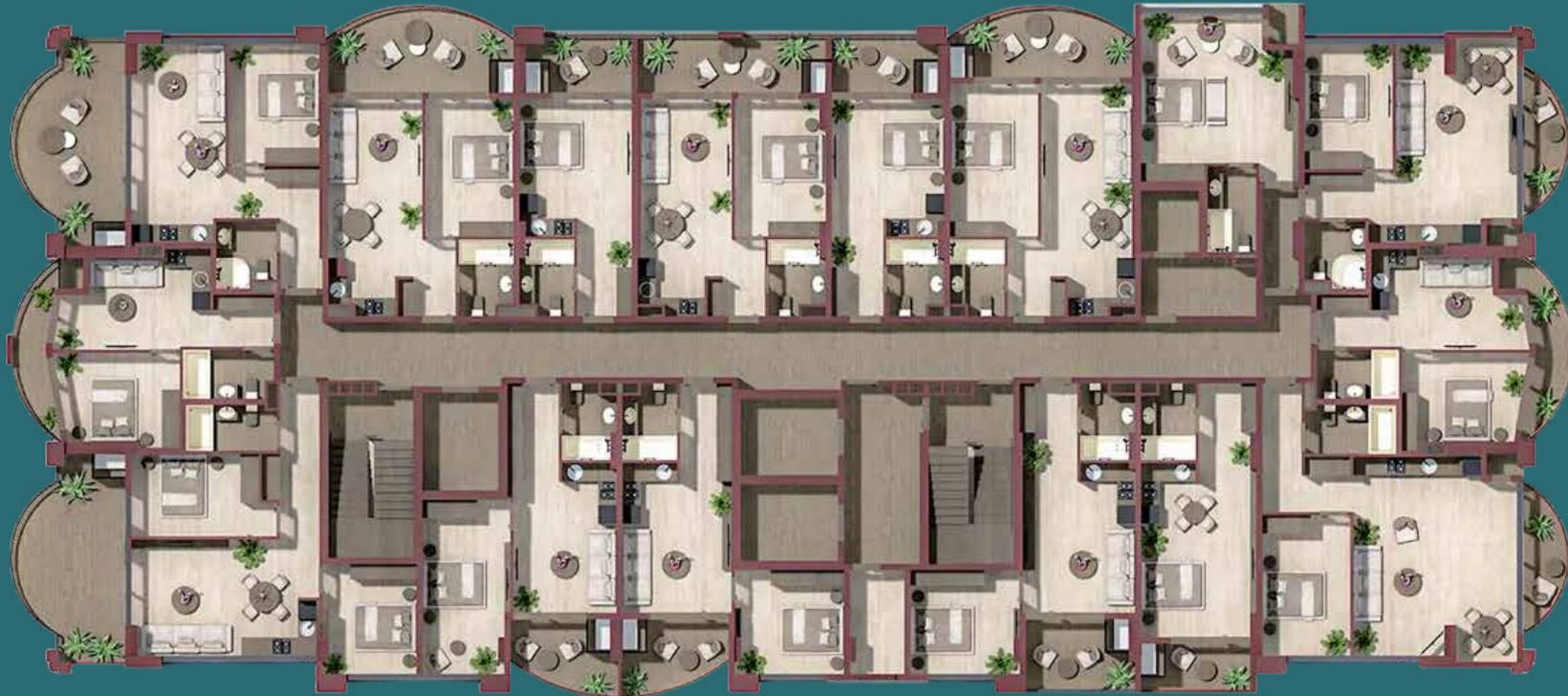


1+1



2+1





Floor plan | 30 storey

مخطط الطابق - 30 طبقا

AVAILABLE APARTMENTS

32.5 - 80.7 sq.m

Studio, 1 bedroom , 2 bedroom

الشقق المتاحة

32.5 - 80.7 متر مربع

استوديو، غرفة نوم واحدة، غرفتي نوم

STUDIO



1+1



2+1



FRANCO

BLACK SEA

CITY CENTER



3 MINS
Batumi railway station

10 MINS
ALI & NINO (city center)

50 METERS
Black sea



FRANCO

**WITNESS THE
MOST MAGICAL
SUNSETS**

**شاهدوا أجمل
غروب شمس
ساحر**

In Batumi, every sunset is an experience—where the sea, the sky, and the city meet in perfect harmony.

في باتومي، كل غروب شمس
هو تجربة استثنائية، حيث
يلتقي البحر والسماء والمدينة
في تناغم تام



